

**Departamento de Recursos Internos**

Unidad de Contratación Administrativa  
Código RAEL JA01140214  
c/ Capitulares, 1 14071 – Córdoba  
☎ 957 499 900 Ext. 17161 – 17065 Fax 957 499 932  
email: [admon.compras@ayuncordoba.es](mailto:admon.compras@ayuncordoba.es)

**ACTA MESA DE CONTRATACIÓN**

|         |          |
|---------|----------|
| Número: | 7/14     |
| Fecha:  | 10/02/14 |

**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN**

**Presidente:** D. José M<sup>a</sup> Bellido Roche. Tte. Alcalde de Hacienda, Gestión y Admón. Pública.

**Vocales:** D. José González Santacruz. Asesor Jurídico. Asesoría Jurídica  
D. Miguel Ángel Moreno Díaz. Director General de Gestión y Comercio.  
D<sup>a</sup> Montserrat Ruiz Ruiz. Jefa Dpto. De Intervención.  
D<sup>a</sup> Isabel Alvarez Osuna. Jefa Unidad Contratación.

**Secretario:** D. Manuel J. Petidier Huertos.

En la ciudad de Córdoba, siendo las doce horas del día diez de febrero de dos mil catorce, en la Sala de Presidencia sita en la primera planta del edificio municipal de Capitulares, se reúne la Mesa de Contratación compuesta por los señores arriba expresados.

Constituida la Mesa en la forma indicada, por el Sr. Presidente se da inicio a la misma, procediéndose a examinar los expedientes que a continuación se indican, con arreglo al Orden del Día que previamente había sido notificado:

**PRIMERO.- 136/13.- SUMINISTRO DE VESTUARIO Y CALZADO CON DESTINO AL PERSONAL DE SERVICIOS 2014.-**

Por el Sr. Presidente de la Mesa se procede a la apertura de sobres "C" de las entidades que han licitado a la contratación del suministro de Vestuario y Calzado con destino al Personal de Servicios 2014, con el siguiente resultado:

Código Seguro de verificación:m61GDfNnP4oYezI1RlyxBQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://adela.ayuncordoba.es/verifirmav2/>  
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

|                          |                               |  |            |
|--------------------------|-------------------------------|--|------------|
| FIRMADO POR              | Jose Maria Bellido Roche      | FECHA  | 12/02/2014 |
|                          | Manuel Jesus Petidier Huertos |  |            |
| ID. FIRMA                | adela155.ayuncordoba.org      | PÁGINA   | 1/5        |
|                          |                               |  |            |
| m61GDfNnP4oYezI1RlyxBQ== |                               |  |            |

**Departamento de Recursos Internos**

Unidad de Contratación Administrativa  
 Código RAEL JA01140214  
 c/ Capitulares, 1 14071 – Córdoba  
 ☎ 957 499 900 Ext. 17161 – 17065 Fax 957 499 932  
 email: [admon.compras@ayuncordoba.es](mailto:admon.compras@ayuncordoba.es)

**ACTA MESA DE CONTRATACIÓN**

|         |          |
|---------|----------|
| Número: | 7/14     |
| Fecha:  | 10/02/14 |

| EMPRESA                      | LOTES          | IMPORTE             |
|------------------------------|----------------|---------------------|
| PACO GARCÍA S.A.             | 1, 3, 4, y 5   | Precios desglosados |
| DOTACIÓN Y EQUIPAMIENTO S.L. | 1, 4 y 5       | Precios desglosados |
| INSIGNA UNIFORMES S.L.       | 1, 2, 3, 4 y 5 | Precios desglosados |
| GUILLERMO GARCÍA MUÑOZ, S.L. | 1, 2, 3, 4 y 5 | Precios desglosados |
| COMPLEMENTOS POLICIAIS S.L.  | 1, 3 y 5       | Precios desglosados |
| SAGRES S.L.                  | 1, 2, 3, 4 y 5 | Precios desglosados |
| EL CORTE INGLÉS, S.A.        | 1, 2, 3, 4 y 5 | Precios desglosados |

La Mesa de Contratación acuerda remitir el expediente al Servicio Gestor al objeto de que emita informe técnico teniendo en cuenta los criterios de adjudicación señalados en los Pliegos de Condiciones que rigen la presente contratación.

Asimismo deberá emitir informe conjunto resultado de las puntuaciones obtenidas en sobres B y C debiéndose formular propuesta de adjudicación.

**URGENCIAS.- Previa declaración de urgencia, la Mesa de Contratación conoció y dictaminó los siguientes expedientes:**

**UNICA.- 125/13.- SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS DIVERSAS INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO Y FRÍO INDUSTRIAL EN DISTINTOS EDIFICIOS MUNICIPALES.-**

Previo declaración de urgencia, el Sr. Secretario de la Mesa da lectura a informe emitido por el Jefe del Departamento de Mantenimiento del Área de Infraestructura en relación con la justificación de oferta desproporcionada presentada por las entidades CLECE SERVICIOS INTEGRADOS, S.A., NOVOFRI S.A., TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. Y EMTE SERVICE, S.A.U., que han licitado a la contratación del Servicio de Mantenimiento de las diversas instalaciones de aire acondicionado y frío industrial en distintos edificios municipales, en el que se manifiesta que las citadas entidades han justificado suficientemente su oferta.

Código Seguro de verificación:m61GDfNNP4oYezI1RlyxBQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://adela.ayuncordoba.es/verifirmav2/>  
 Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

|             |                               |        |            |
|-------------|-------------------------------|--------|------------|
| FIRMADO POR | Jose María Bellido Roche      | FECHA  | 12/02/2014 |
|             | Manuel Jesus Petidier Huertos |        |            |
| ID. FIRMA   | adela155.ayuncordoba.org      | PÁGINA | 2/5        |



**Departamento de Recursos Internos**

Unidad de Contratación Administrativa  
 Código RAEL JA01140214  
 c/ Capitulares, 1 14071 – Córdoba  
 ☎ 957 499 900 Ext. 17161 – 17065 Fax 957 499 932  
 email: [admon.compras@ayuncordoba.es](mailto:admon.compras@ayuncordoba.es)

**ACTA MESA DE CONTRATACIÓN**

|                |                 |
|----------------|-----------------|
| <b>Número:</b> | <b>7/14</b>     |
| <b>Fecha:</b>  | <b>10/02/14</b> |

La Mesa de Contratación acuerda admitir a las entidades CLECE SERVICIOS INTEGRADOS, S.A., NOVOFRI S.A., TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. Y EMTE SERVICE, S.A.U. a la licitación.

Seguidamente se conoció el informe emitido por el Jefe del Departamento de Mantenimiento del Área de Infraestructura en relación con las ofertas económicas contenidas en los sobres "C" de las entidades admitidas a la licitación de referencia, en el cual se otorgan las siguientes puntuaciones:

| EMPRESA  | IMPORTE PREVENTIVO | PUNTOS PREVENTIVO | IMPORTE CORRECTIVO | PUNTOS CORRECTIVO | PUNTOS SIST. INFORMATICO | PUNTOS TOTALES |
|--|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------------|----------------|
| IMTECH SPAIN, S.L.                             | 342.517,50         | 63,27             | 32 %               | 6,52              | 10                       | 79,79          |
| ELSAMEX, S.A.                                  | 413.140,52         | 47,17             | 28 %               | 5,71              | 10                       | 62,88          |
| ALDESA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.         | 392.546,76         | 51,86             | 30 %               | 6,12              | 10                       | 67,98          |
| FULTON SERVICIOS INTEGRALES, S.A.              | 399.809,22         | 50,21             | 32 %               | 6,52              | 10                       | 66,73          |
| CLECE SERVICIOS INTEGRADOS, S.A.               | 315.860,03         | 69,35             | 49,05 %            | 10                | 10                       | 89,35          |
| VALORIZA FACILITIES, S.A.U.                    | 508.041,80         | 25,52             | 15 %               | 3,06              | 10                       | 38,58          |
| EULEN, S.A.                                    | 396.762,36         | 50,90             | 20 %               | 4,08              | 10                       | 64,98          |
| FCC SERVICIOS INDUSTRIALES Y ENERGÉTICOS, S.A. | 459.004,45         | 36,71             | 30 %               | 6,12              | 10                       | 52,83          |
| NOVOFRI, S.A.                                  | 296.021,91         | 73,88             | 15 %               | 3,06              | 10                       | 86,94          |
| ELECENOR, S.A.                                 | 513.751,00         | 24,22             | 17,13 %            | 3,49              | 10                       | 37,71          |
| IMESAPI, S.A.                                  | 488.017,70         | 30,09             | 28 %               | 5,71              | 10                       | 45,80          |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.L.                   | 269.174,70         | 80,00             | 30 %               | 6,12              | 10                       | <b>96,12</b>   |
| EMTE SERVICE, S.A.U.                           | 365.827,29         | 57,96             | 40 %               | 8,15              | 10                       | 76,11          |
| MONCOBRA, S.A.                                 | 517.552,28         | 23,35             | 21 %               | 4,28              | 10                       | 37,63          |
| DALKIA ENERGIA Y SERVICIOS, S.A.               | EXCLUIDA           |                   |                    |                   |                          |                |

Código Seguro de verificación:m61GDfNNP4oYezI1RlyxBQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://adela.ayuncordoba.es/verifirmav2/>  
 Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

|             |                               |        |            |
|-------------|-------------------------------|--------|------------|
| FIRMADO POR | Jose Maria Bellido Roche      | FECHA  | 12/02/2014 |
|             | Manuel Jesus Petidier Huertos |        |            |
| ID. FIRMA   | adela155.ayuncordoba.org      | PÁGINA | 3/5        |



**Departamento de Recursos Internos**

Unidad de Contratación Administrativa  
Código RAEL JA01140214  
c/ Capitulares, 1 14071 – Córdoba  
☎ 957 499 900 Ext. 17161 – 17065 Fax 957 499 932  
email: [admon.compras@ayuncordoba.es](mailto:admon.compras@ayuncordoba.es)

**ACTA MESA DE CONTRATACIÓN**

|         |          |
|---------|----------|
| Número: | 7/14     |
| Fecha:  | 10/02/14 |

La Mesa de Contratación asume el contenido del citado informe proponiendo que por la Junta de Gobierno Local se adopten los siguientes acuerdos:

PRIMERO.- Declarar la oferta presentada por la entidad TECNOCONTROL SERVICIOS S.L. para la contratación del Servicio de mantenimiento de Diversas Instalaciones de Aire Acondicionado y Frío Industrial en los distintos Edificios Municipales del Ayuntamiento de Córdoba como la económicamente más ventajosa, por importe de 385.174,70 € + 80.886,69 € (IVA), total: 466.061,39 €. de acuerdo con el siguiente desglose:

- Mantenimiento Preventivo: 269.174,70 € + 56.526,69 € (I.V.A.), total: 325.701,39 €.
- Mantenimiento Correctivo: 116.000,00 € + 24.360,00 € (I.V.A.), total: 140.360,00 €.
- Baja del 30% sobre las tarifas de venta al público en los materiales y desplazamientos a emplear en el Mantenimiento Correctivo.

SEGUNDO.- Requerir a la entidad TECNOCONTROL SERVICIOS S.L. para que en el plazo de diez días hábiles contados desde el día siguiente a la recepción del requerimiento presente la siguiente documentación:

- Certificado de encontrarse al corriente de sus obligaciones con la Agencia Tributaria y con la Seguridad Social.
- Certificado de encontrarse al corriente de sus obligaciones tributarias con la Hacienda Municipal.
- Acreditación de haber constituido garantía definitiva, por valor del cinco por ciento del importe cuya adjudicación se propondrá, ascendiendo éste a 16.286 €.

Código Seguro de verificación:m61GDfNNP4oYezI1RlyxBQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://adela.ayuncordoba.es/verifirmav2/>  
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

|             |   |        |            |
|-------------|---|--------|------------|
| FIRMADO POR | Jose Maria Bellido Roche<br>Manuel Jesus Petidier Huertos | FECHA  | 12/02/2014 |
| ID. FIRMA   | adela155.ayuncordoba.org<br>m61GDfNNP4oYezI1RlyxBQ==      | PÁGINA | 4/5        |



**Departamento de Recursos Internos**

Unidad de Contratación Administrativa  
Código RAEL JA01140214  
c/ Capitulares, 1 14071 – Córdoba  
☎ 957 499 900 Ext. 17161 – 17065 Fax 957 499 932  
email: [admon.compras@ayuncordoba.es](mailto:admon.compras@ayuncordoba.es)

**ACTA MESA DE CONTRATACIÓN**

|         |          |
|---------|----------|
| Número: | 7/14     |
| Fecha:  | 10/02/14 |

- Acreditación de haber efectuado ingreso a favor del Ayuntamiento de Córdoba, en la cuenta número IBAN ES52 0237 6001 4091 52629541, por importe de 481,75 €, correspondiente a los gastos de publicación del correspondiente anuncio de licitación en el B.O.E.

En caso de que dicha entidad no presente la mencionada documentación en el plazo señalado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 151.2 del TRLCSP se entenderá que ha retirado su oferta, procediéndose en ese caso a recabar la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.

TERCERO.- Proceder a la notificación del acuerdo adoptado.

Y no habiendo más asuntos que tratar se dio por finalizada la sesión siendo las doce horas y treinta minutos del día de la fecha, de lo que, como Secretario doy fe.

El Presidente de la Mesa  
D. José M<sup>a</sup> Bellido Roche

El Secretario  
D. Manuel J. Petidier Huertos

Código Seguro de verificación:m61GDfNNP4oYezI1RlyxBQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://adela.ayuncordoba.es/verifirmav2/>  
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

|  |                               |                          |            |
|--|-------------------------------|--------------------------|------------|
| FIRMADO POR  | Jose Maria Bellido Roche      | FECHA                    | 12/02/2014 |
|  | Manuel Jesus Petidier Huertos |                          |            |
| ID. FIRMA  | adela155.ayuncordoba.org      | PÁGINA                   | 5/5        |
|  |                               | m61GDfNNP4oYezI1RlyxBQ== |            |
|  |                               |                          |            |
| m61GDfNNP4oYezI1RlyxBQ==   |                               |                          |            |